

"Согласовано"

Председатель Совета  
дома

Душутин Ю.Д.

ООО "Управляющая  
компания "Дом Люкс"

Приложение №1

"УТВЕРЖДЕН"

Общим собранием собственников МКД по адресу: ул. Воскова, д.5  
Протокол № 1/2018 от 04.07.2018.

Финансовый отчет о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г.Сестрорецк, ул.Воскова, д.5 за период с 01.01.2017 по 31.12.2017г.

Общеполозная площадь 12139 кв.м

№ п/п	Статья начисления	Долг на начало года:	Начислено:	Оплачено собственниками	Задолженность на конец отчетного года	Выполнено работ (оказано услуг)	Остаток на конец отчетного года («→» - перевыполнено работ; «←» - недовыполнено работ)
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8
1	ХВС,ХВС ОДН	-114977,87	381997,11	359 354,26	22642,85	443977,54	-176 958,30
2	Водоотведение	-6587,52	492285,10	463 468,92	28816,18	447021,42	38 676,16
3	Отопление и ГВС	11593,83	3658430,53	3 444 282,29	214148,24	3945125,80	-275 101,44
4	Электрооборудование	51427,89	1635748,47	1 634 145,48	1602,99	1690848,73	-3 672,37
5	Уборка мест ОП (13000зпл +ПФР20,2%) инвентарь, моющие	-39542,36	162584,52	153 067,55	9516,97	220160,16	-97 118,00
6	Вывоз бытовых отходов	30922,19	430358,40	405167,13	25191,27	558949,72	-97 669,13
7	Содерж.общ.имущества в т.ч. Аварийная служба, тех.надзор	181635,7	747278,52	703 536,16	43742,36	928914,22	0,00
	в т.ч. Подготовка к отоп.сез, проверки					442825,40	
	пож.инспекции, осмотры, дератиз, аттестация, поверка средств защиты и измерений					223169,42	



16	Радио		534,63	36444,00	34 310,73	2133,27	37355,10	-376,47
17	Пени		93751,11					
	<b>ИТОГО</b>		<b>-601064,4</b>	<b>11906047,74</b>	<b>11 302 984,69</b>	<b>603 063,05</b>	<b>11906496,46</b>	<b>-695 264,23</b>

гр.6=гр.4-гр.5

гр.7 - данные управляющей

организации

гр.8=гр.3+гр.4-гр.7

Генеральный директор

Г лавный

бухгалтер



И.А. Шульга

Л.Ю. Назарова